Solapamiento de carteras

IYRI / VGSR

Solapamiento	Posiciones comunes
54,88%	30

NEOS Real Estate High Income ETF

Fechas de cartera 30/06/2026 | 99,60% NAV

Solapamiento / IYRI 64,60%

Vert Global Sustainable Real Estate ETF

Fechas de cartera 30/06/2026 | 99,10% NAV

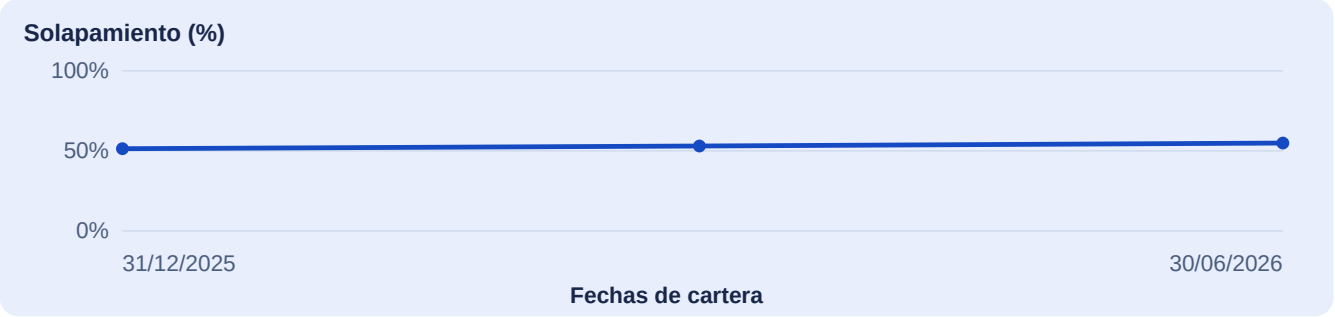
Solapamiento / VGSR 64,75%

Mayores posiciones comunes

Valor	IYRI	VGSR	Solapamiento
Welltower Inc	10,70%	5,18%	5,18%
Simon Property Group Inc	5,16%	5,41%	5,16%
Equinix Inc	4,67%	5,67%	4,67%

Las ponderaciones se expresan como porcentaje del patrimonio neto de cada fondo. El solapamiento suma el menor peso de cada clase de acción ordinaria común. Los valores sin identificar quedan fuera del cálculo y los pesos conservan su escala original.

Historial





3 fechas de cartera coincidentes, del 31/12/2025 al 30/06/2026. Los dos informes usan la misma fecha de cartera. La cobertura mínima del patrimonio neto es del 98,67%. Los informes se presentaron entre 56 y 59 días después. El archivo no indica la hora exacta de publicación.

Mayores cambios

31/03/2026 / 30/06/2026 +1,85 pp

Valor	Solapamiento 31/03/2026	Solapamiento 30/06/2026	Cambio (pp)
Simon Property Group Inc	4,47%	5,16%	+0,69
Prologis Inc	5,02%	4,63%	-0,38
American Tower Corp	4,28%	3,90%	-0,37
Iron Mountain Inc	2,40%	2,77%	+0,37
Welltower Inc	4,84%	5,18%	+0,34
Demás clases comunes			+1,20

Fuentes y metodología

Las ponderaciones se expresan como porcentaje del patrimonio neto de cada fondo. El solapamiento suma el menor peso de cada clase de acción ordinaria común. Los valores sin identificar quedan fuera del cálculo y los pesos conservan su escala original.

nport-common-equity-v1

Fechas de cartera	Peso (%)	Clases	IYRI · SEC	VGSR · SEC
30/06/2026	54,88%	30	0000894189-26-023159	0001193125-26-367257
31/03/2026	53,03%	30	0000894189-26-016368	0001193125-26-246917
31/12/2025	51,35%	30	0000894189-26-005029	0000894189-26-006190